

COMMENT CONSTRUIRE

Une maison écologique en pente

Situé à proximité de Bordeaux dans un environnement calme et propice à se ressourcer, ce couple avec deux enfants a fait l'acquisition d'un magnifique terrain en pente et planté de chênes et de charmes..... Le point de vue est magnifique et nous inspire pour le projet. Construire dans le plus grand respect du site nous semble essentiel et va de paire avec l'emploi de matériaux biosourcés apportant confort et bien-être au quotidien.

Surface de plancher : 135 m² - Coût TTC : 350 000 €
Constructeur : Lilian Bapsalle - Architecte : Plus Architectes François Moreau



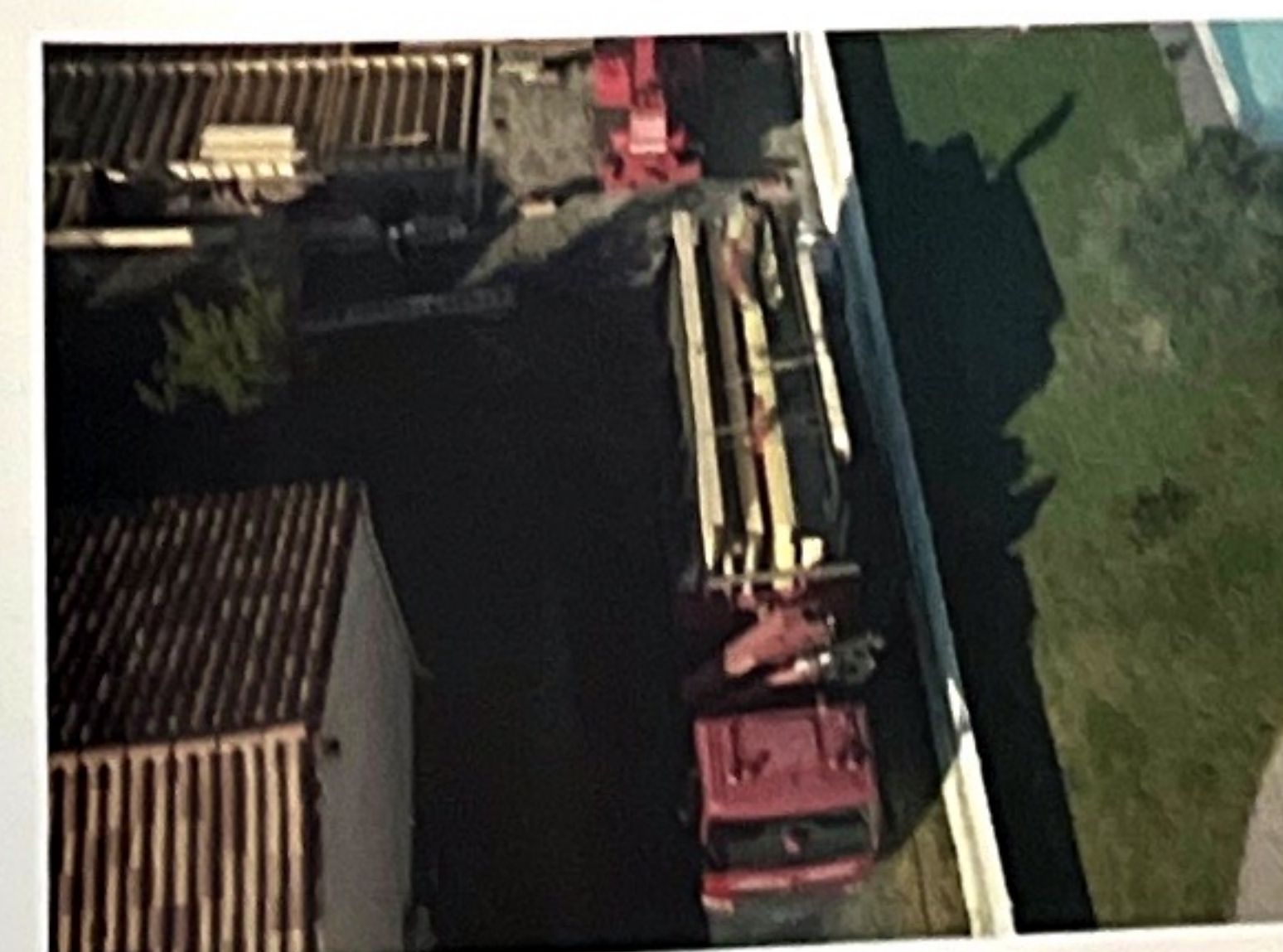
Cette quête de connexion à notre environnement et de confort est l'ADN de PLUS : une nouvelle fois nous démontrons notre savoir-faire en respectant les qualités d'un terrain pour créer des espaces à vivre.

La nature est notre moteur.

Avec clairvoyance, nous proposons de disposer la maison sur la partie haute du terrain afin de minimiser l'impact de la voiture sur le terrain. La maison, véritable « spot sur la nature » se déploie sur deux étages : le rez-de-chaussée pour les espaces à vivre et l'étage pour les chambres comme perchées dans les arbres. Une magnifique terrasse sur pilotis prolonge et projette les espaces intérieurs vers le jardin : les beaux jours promettent de belle rencontre au cœur du jardin !

La maison sur pilotis, parfaitement décollée du sol, limite son impact sur le terrain et la biodiversité.

Le choix des matériaux est réalisé dans un souci de respect de l'humain, de l'environnement et de son faible impact carbone : bardage bois en latte verticale en pin des Landes, par-



quet massif en chêne de Dordogne, peinture bénéficiant d'un label qualité environnement A+,...

PLUS développe une nouvelle fois le chaux chanvre appliqué à la construction neuve. Une recherche de préfabrication pour développer la filière est étudiée avec les entreprises : charpentier, chanvrier.

Ce procédé à base de matériaux naturels apporte une inertie fabuleuse à la construction bois.

Le revêtement intérieur de la maison restera-t-il en chanvre apparent, pour sensibiliser les visiteurs aux constructions naturelles ?

A suivre...

