

Lormont : deux architectes prônent l'isolation à base de chaux et de chanvre

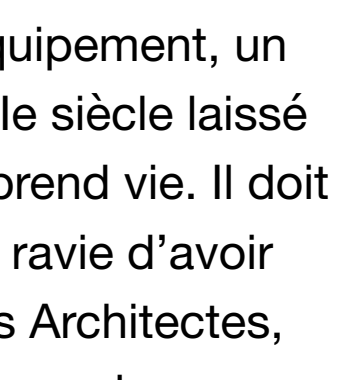
Lecture 2 min

A La Une • Lormont



Alexandre Prout et François Moreau militent pour une "démocratisation" du mélange chaux chanvre © Crédit photo : E. G.

Par Emilien Gomez-Cabot
Publié le 03/12/2020
Mis à jour à 13h11



Associés chez Plus Architectes, une agence créée en 2010 sur la rive droite, Alexandre Prout et François Moreau militent pour une "démocratisation" du mélange chaux chanvre pour l'isolation du bâti ancien et neuf.

Vendredi matin. Le marché anime le joli petit bourg de Saint-Aubin-de-Médoc. Des ouvriers s'affairent devant la future salle des expositions et du pôle senior de la route de Germignan. Pierres apparentes rutilantes, l'équipement, un ancien presbytère du XVIIIe siècle laissé un temps à l'abandon, reprend vie. Il doit bientôt être livré à la Ville, ravie d'avoir confié la rénovation à Plus Architectes, l'agence de François Moreau et Alexandre Prout. « C'est un bâtiment emblématique de la ville, si on l'avait rénové avec des matériaux modernes, il n'aurait pas eu le même cachet. Ce matériau permet à notre pierre de vivre », affiche Bernard Barbeau.

Encore marginal

Mais de quel matériau le premier adjoint au maire de la commune parle-t-il ? Du chaux chanvre. Aujourd'hui enthousiaste, l'élus a pourtant dû être convaincu, comme ses camarades, par l'intérêt du chaux chanvre quand il a fallu choisir la manière d'isoler le bâtiment. De plus en plus reconnu pour ces atouts, notamment écologiques, le mélange chaux hydraulique naturelle et chènevotte fibrée reste marginal dans la construction. Peut-être à cause de son « léger surcoût » – dixit Bernard Barbeau – comparé à du placo-plâtre et d'une utilisation nécessitant un savoir-faire qui se perd. « Peu d'architectes l'utilisent », regrette Alexandre Prout.

Chez l'agence Plus Architectes, créée à Lormont en 2010, on en est sûrs : les « gains » du chaux chanvre sont supérieurs aux inconvénients. « Biosourcé », bon isolant thermique été comme hiver grâce au phénomène d'« inertie », « respectueux du matériau existant », le chaux chanvre est utilisé par l'équipe lormontaise pour les rénovations d'échoppes privées et la construction neuve. « Avec le chaux chanvre, la pierre ne va pas s'altérer », plaide Alexandre Prout.

LA RÉDACTION VOUS CONSEILLE

- **Girondins de Bordeaux : un projet de reprise est sur la table de King Street**
- **Bordeaux : ils poussaient des mineurs étrangers à voler, coup de filet à Saint-Michel**

Créer des « synergies »

Dans la pièce principale de la future salle des expos, l'enduit laisse entrevoir la paille utilisée pour former le mortier. Avec les moellons, le tout redonne son aspect naturel et rustique à l'équipement. « Plus on met de paille, plus on est isolant », affiche Alexandre Prout, dont l'idée était de « créer du lien » avec les autres bâtiments communaux voisins. Au rayon des moins, le séchage de l'enduit, qui peut prendre jusqu'à un an et faire que la première année d'utilisation la facture chauffage sera peut-être plus importante.

À une époque où l'histoire veut que l'écologie soit l'étalon de chaque activité, l'agence défend une architecture « de bon sens, écologique et durable ». Début 2021, François Moreau et Alexandre Prout organiseront, à Fargues-Saint-Hilaire, un atelier qui réunira des professionnels du BTP et Bordeaux Métropole. Objectif, créer des « synergies » entre collectivité et acteurs du secteur et « démocratiser » le chaux chanvre dans la construction publique.

RÉAGISSEZ À CET ARTICLE

LES SUJETS ASSOCIÉS

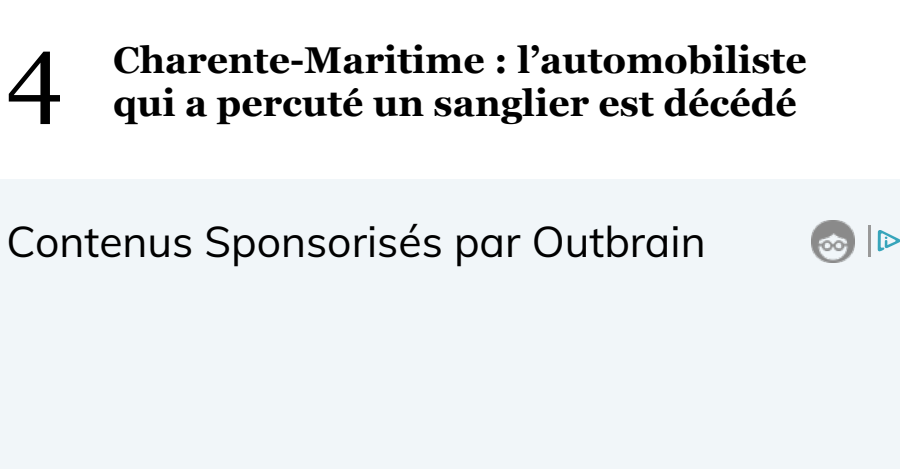
- Lormont
- Bordeaux



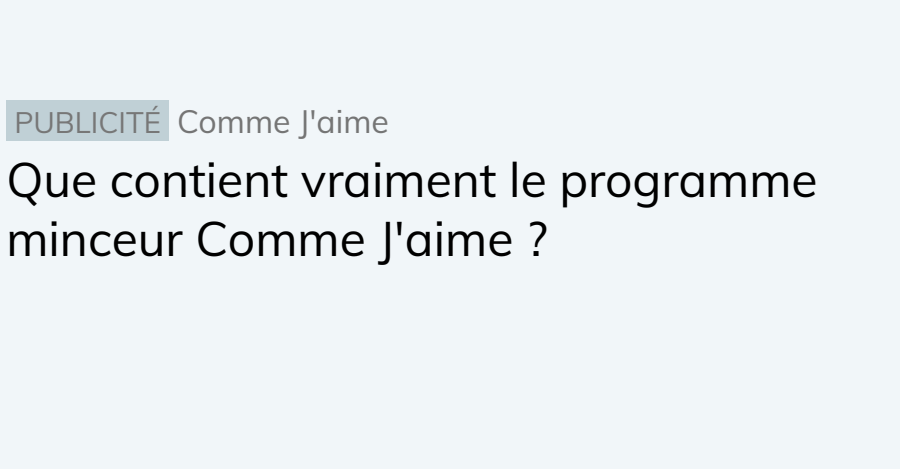
Soyez alerté en temps réel avec l'application Sud Ouest

TÉLÉCHARGEZ

À LIRE AUSSI



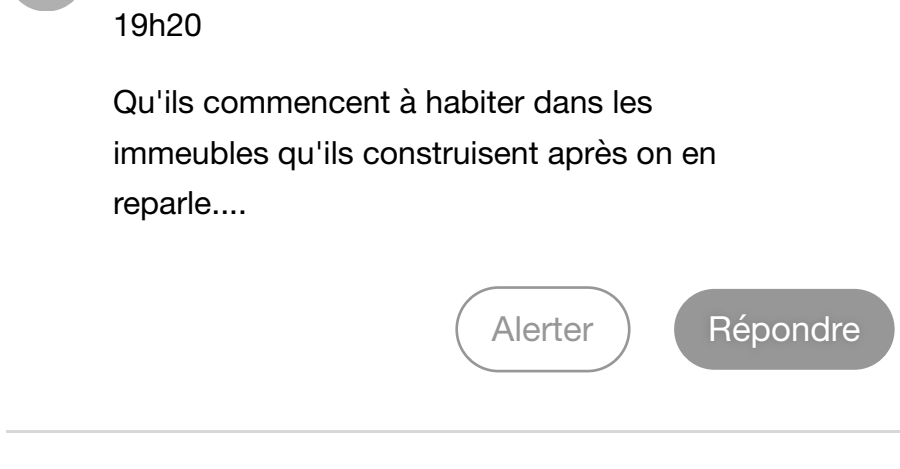
Bordeaux : les aires de stationnement gratuit prolongées jusqu'au 3 janvier



La ville de Bordeaux dévoile sa stratégie culturelle : une année de relance et des appels à participation



Gironde : Jean-Luc Gleyze insiste pour expérimenter le revenu de base



Sommet France-Afrique annulé : la mairie de Bordeaux affiche son soutien aux hôteliers

Contenus Sponsorisés par Outbrain

PUBLICITÉ Histoires croisées par Generali

S'il n'avait pas été là nous aurions connu le pire

En savoir plus

PUBLICITÉ Nutrivia

Intestin: Cette toxine serait la raison de tous vos problèmes

PUBLICITÉ Les top vidéos ...

Olivier Giroud donne sa vérité sur Karim Benzema

PUBLICITÉ La Revue Econ...

Ce nouveau livret d'épargne à 4,26% disponible partout e...

PUBLICITÉ Vie Pratique

Diam's se confie sur sa conversion à l'islam : "Je le ressentais au...

LES DERNIÈRES VIDÉOS

LES PLUS LUS

- Coronavirus : Moscou commence à vacciner ses travailleurs à risque**
- Randonneuse disparue dans les Pyrénées : la piste de l'ours et du témoin espagnol**
- Police : après l'interview de Macron, deux syndicats appellent "à ne plus faire de contrôles"**
- Charente-Maritime : l'automobiliste qui a percuté un sanglier est décédé**

Contenus Sponsorisés par Outbrain

PUBLICITÉ Comme J'aime

Que contient vraiment le programme minceur Comme J'aime ?

PUBLICITÉ Nutrivia

Intestin: cette toxine serait la raison de vos problèmes

RÉAGISSEZ À CET ARTICLE

1 Commentaire

Sans maître - Il y a 3 jours - 3 décembre 2020 à 19h20

Qu'ils commencent à habiter dans les immeubles qu'ils construisent après on en reparle...

Alerter

Répondre

Voir tous les commentaires